



N° 2026_BU_073

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS
DU BUREAU**

L'an deux mille vingt-six, le Jeudi 23 juillet à dix-huit heures, le Bureau communautaire de la Communauté de Communes Bazois Loire Morvan, régulièrement convoqué, s'est réuni à la salle de réunion du site administratif de Cercy-la-Tour sous la Présidence de Jocelyne GUÉRIN.

Présents :

Jocelyne GUERIN, Marie-Claire RANVIER, Florence CIBICK, Eric VANNIER, Yves PERRAUDIN, Nicolas DECOURCHELLE, Patrick LORGÉ, Didier BOURLON, Gilles TEULADE, Manuel HOUSSAIS

Absents excusés : Alice COURANJOU, David BONGARD, Jean-Christophe SAVE, Pierre TISSIER-MARLOT

Procurations : /

Étaient également présents : Maëlle GRANGEON, DGS.

Secrétaire de séance : Yves PERRAUDIN

Envoyé en préfecture le 04/08/2026

Reçu en préfecture le 04/08/2026

Publié le

ID : 058-200067882-20260723-2026_BU_073-DE



Nombre de membres :

- Afférents au bureau communautaire : 14
- Présents : 10
- Procurations : 0
- Qui ont pris part aux délibérations : 10

Urbanisme

Phase PADD : Calendrier des réunions et organisation de la concertation

2026_BU_073

M. Gilles TEULADE, Vice-Président en charge de l'urbanisme, explique que la démarche d'élaboration du PLUi se poursuit et la première phase a bien avancé. Le travail de diagnostic territorial (collecte de données, entretiens, arpentage du territoire) constitue un état des lieux du territoire dans toute sa spécificité et tend vers sa fin.

Le bureau d'études mandaté a déjà présenté une 1^{ère} version du diagnostic aux membres du COPIL restreint, en juin dernier. Il s'agit d'une version provisoire qui sera enrichie et complétée au fur et à mesure de l'avancement de la démarche.

Les rencontres avec les acteurs du territoire (services de l'État, Chambre d'agriculture, Nièvre Habitat et techniciens), organisées par thématiques, suivies des réunions communales, permettent d'enrichir et mettre à jour ce diagnostic territorial. Celui-ci sera présenté lors d'un COPIL élargi en septembre prochain dont les modalités doivent être précisées par ce bureau.

.../...

La deuxième phase, consacrée au PADD (Projet d'Aménagement et de Développement Durables), qui définit les orientations politiques du territoire, doit être engagée cet automne.

Afin de mobiliser et d'impliquer davantage les acteurs du territoire dans la co-construction de ce projet de planification territoriale, il est nécessaire d'anticiper l'organisation des prochaines étapes en définissant un calendrier prévisionnel.

Le tableau ci-dessous présente les principales échéances à venir. Il est demandé aux élus de se prononcer sur les créneaux proposés et de statuer sur les modalités d'invitations et d'organisation.

Évènements (Étapes)	Dates prévisionnelles	Comment
COTECH de préparation du COPIL	04/09/2026 10h30-12h	Visio
COPIL élargi	Le 08/09/2026 en soirée	Réunion moins détaillée que le COPIL restreint de juin, mais plus axé sur les grands enjeux qui ressortent. Afin de partager la photographie commune du territoire, Faut-il inviter l'ensemble des agents de la CCBLM sur la base du volontariat ? Les secrétaires des mairies ? Proposer aux communes de venir à plus d'un élu ? Lieu central à définir en fonction du nombre d'invités
COTECH Analyse des scénarios de développement + prépa des ateliers PADD	18/09/26 10h30-12h	Visio Faut-il inviter les techniciens thématiques de la CCBLM ou les directeurs de pôles ?
Réunion PPA pour 1^{ère} présentation diagnostic et enjeux Invitations des partenaires (État, Chambres, collectivités, etc.)	18/09/2026 après-midi	Visio
Publication d'un article Rédaction URBICAND pour le bulletin intercommunal	Rédaction du texte de l'article en Septembre Proposition également de textes et contenus pour le site internet	Publication en Janvier 2027 dans le magazine intercommunal
Atelier de formation des élus au PLUi Présentation des outils et mise en situations pratiques	06/10/2026 14h-17h30 Changement de date une semaine avant	Ouvert aux élus intéressés sur inscriptions Prévoir un moment convivial type goûter ?

Envoyé en préfecture le 04/08/2026

Reçu en préfecture le 04/08/2026

Publié le

ID : 058-200067882-20260723-2026_BU_073-DE



Atelier d'ouverture de travail du PADD : 1^{er} atelier général Présentation des scénarios de développement (Ouverts aux élus + techniciens thématiques de la CCBLM)	13/10/2026 18h30 – 20h30	Présentation des scénarios de développement A destination des élus + techniciens thématiques de la CCBLM
Ateliers thématiques de travail sur PADD (Ouverts aux partenaires)	03/11/26 10h-12h30 : Habitat, Démographie 14h-16h30 : Paysage, Sobriété Environnement, foncière	En système de tables rondes Ouvert aux techniciens des structures partenaires en lien avec la thématique Repas partagé le midi sous quelles modalités ? fournit par la CCBLM, payé par chaque participant, autre ?
Ateliers thématiques de travail sur PADD (Ouverts aux partenaires)	17/11/26 10h-12h30 : Développement économique, Agriculture 14h-16h30 : Mobilités, Services et cadre de vie	En système de tables rondes Ouvert aux techniciens des structures partenaires en lien avec la thématique Repas partagé le midi sous quelles modalités ? fournit par la CCBLM, payé par chaque participant, autre ?
COTECH Validation des axes stratégiques (pré-PADD) et des orientations phares du PADD	08/12/2026 Le matin de 10h30 à 12h	Visio
Réunion territoriale Secteur 1, 2 et 3	3 dates à retenir parmi : 03/02/27 10/02/2027 03/03/2027 10/03/2027	Un atelier avec les élus des communes le matin
Atelier Citoyen Secteur 1, 2 et 3	3 dates à retenir parmi : 03/02/27 10/02/2027 03/03/2027 10/03/2027 si adossées aux réunions territoriales avec les communes, ou autre à voir.	Avec les habitants mais sous forme de réunions publiques sur les 3 secteurs du territoire

La suite du PADD sera travaillée par un COPIL restreint, une réunion PPA, un COPIL élargi et un débat en Conseil communautaire pour atterrir en juin ou juillet 2027. Cette étape sera ensuite terminée pour aborder le travail sur le zonage et le règlement. Voici le détail dont les dates seront revues ultérieurement.

Envoyé en préfecture le 04/08/2026
Reçu en préfecture le 04/08/2026
Publié le
ID : 058-200067882-20260723-2026_BU_073-DE



.../...

Évènements (Étapes)	Dates prévisionnelles	Comment ?
COTECH visio : pré-Validation du PADD	25/03/27	Échanges avec les techniciens pour préparer le copil restreint
COPIL restreint	08/04/27	
Élection Présidentielle	18/04/27 : 1 ^{er} tour 02/05/27 : 2 nd tour	Travail interne du bureau d'étude
Réunion PPA Présentation du PADD le matin COPIL élargi Présentation du PADD le soir	13/05/27	Faut-il inviter les secrétaires de mairies et agents de la CCBLM?
COTECH visio : Préparation Conseil Communautaire + rencontres communales	27/05/27	Faut-il inviter les secrétaires de mairies et techniciens ?
CONSEIL COMUNAUTAIRE Débat du PADD	Début juin au mi-juillet 2027	C'est un débat formel et obligatoire
Rencontres communales Pré-zonage et matrice réglementaire	Fin juin / début juillet	Débuter le travail sur les zonages et le règlement du PLUi

Le bureau communautaire a arrêté les dates, heures et les modalités d'organisation pour 2026 :

- **Du COPIL élargi de présentation du diagnostic en septembre 2026**
- **De l'atelier de formation à destination des élus en octobre 2026**
- **Des 3 journées d'atelier PADD**
 - **En octobre : le lancement en soirée pour la présentation des grands enjeux et l'élaboration des scénarios qui guideront la suite de la démarche**
 - **En novembre : les 2 journées de travail thématique**

Envoyé en préfecture le 04/08/2026

Reçu en préfecture le 04/08/2026

Publié le

ID : 058-200067882-20260723-2026_BU_073-DE



**Le Secrétaire de Séance,
Yves PERRAUDIN.**



**Pour copie certifiée conforme,
Fait à Moulins-Engilbert,
Le 23 Juillet 2026**

**La Présidente,
Jocelyne GUERIN.**